

PROTOKOLL

DER ORTSBÜRGERGEMEINDEVERSAMMLUNG VELTHEIM

VOM 28. NOVEMBER 2025, 19.30 UHR, MEHRZWECKHALLE VELTHEIM

Vorsitz: Salm Ulrich, Gemeindeammann
Protokollführer: Haller Martin, Gemeindeschreiber
Stimmenzähler: Tschaggelar Bernhard

Stimmberechtigte laut Stimmregister	125
1/5 der Stimmberechtigten für abschliessende Beschlussfassung gemäss § 30 Gemeindegesetz und § 8 Gemeindeordnung	25
Anwesend sind gemäss Feststellung des Stimmenzählers	19
Absolutes Mehr hievon	10

Gemeindeammann Ulrich Salm begrüsst im Namen des Gemeinderates die anwesenden Stimmbürgerinnen und Stimmbürger.

Die schriftliche Einladung (Traktandenliste / Erläuterungen zu den Traktanden) sowie der Stimmrechtsausweis zur Gemeindeversammlung wurden rechtzeitig allen Stimmberechtigten zugestellt.

Die Unterlagen (Traktandenliste, Protokoll über die letzte Versammlung, Budget 2026) lagen vom 14.11.2025 bis 28.11.2025 in der Gemeindekanzlei Veltheim zur Einsichtnahme auf.

Anträge auf Änderung der Traktandenliste werden keine gestellt, so dass die Geschäfte nach der ordentlichen Traktandenliste abgewickelt werden können.

1. GENEHMIGUNG DES PROTOKOLLS DER GEMEINDEVERSAMMLUNG VOM 20. JUNI 2025

a) Erläuterungen

Der Gemeinderat hat das Protokoll der Versammlung vom 20. Juni 2025 geprüft und gutgeheissen.

b) Diskussion

Die Diskussion wird nicht benützt.

c) Antrag

Das Protokoll sei in der vorliegenden Fassung zu genehmigen.

d) Abstimmung

In offener Abstimmung wird das Protokoll einstimmig genehmigt (19 Ja-Stimmen).

Dieser Beschluss untersteht gemäss § 9 des Gesetzes über die Ortsbürgergemeinden dem fakultativen Referendum.

-
- PA zu den Akten

2. BERATUNG UND BESCHLUSSFASSUNG ÜBER DAS BUDGET 2026 DER ORTSBÜRGERGEMEINDE

a) Erläuterungen

Das Budget 2026 der Ortsbürgergemeinde/Erfolgsrechnung sieht einen Ertragsüberschuss von Fr. 40'222.00 vor. Für die Dienststelle Wald wird von einem Aufwandüberschuss von Fr. 9'071.00 ausgegangen.

b) Diskussion

Keine.

c) Antrag

Das Budget der Ortsbürgergemeinde für das Jahr 2026 sei zu genehmigen.

d) Abstimmung

In offener Abstimmung wird das Budget 2026 einstimmig (19 Ja-Stimmen) genehmigt.

Dieser Beschluss untersteht gemäss § 9 des Gesetzes über die Ortsbürgergemeinden dem fakultativen Referendum.

-
- PA an die Finanzverwaltung Veltheim
 - PA zu den Akten

3. WAHL EINES STIMMENZÄHLERS DER ORTSBÜRGERGEMEINDE FÜR DIE AMTSPERIODE 2026/2029

a) Erläuterungen

Das Gesetz über die Ortsbürgergemeinden vom 19.12.1978 hält in § 7, Abs. 2, lit. k, fest, dass die Ortsbürgergemeindeversammlung auch die Wahl der erforderlichen Stimmenzähler vorzunehmen hat.

Die bisherige Stimmenzählerin der Ortsbürgergemeinde, Frau Manuela Wernli, möchte sich inskünftig von dieser Aufgabe entlasten.

Als neuer Stimmenzähler der Ortsbürgergemeinde stellt sich Herr Daniel Widmer, 1952, von Lenzburg AG, wohnhaft in Veltheim, Aspalterweg 14, zur Verfügung

Herr Widmer wird während der Amtsperiode 2026/2029 auch als Stimmenzähler der Einwohnergemeinde tätig sein.

Für die Belange der Ortsbürgergemeinde, in der Regel zwei Ortsbürgergemeindeversammlungen pro Jahr, genügt die Wahl von nur einem Stimmenzähler.

b) Diskussion

Keine.

c) Antrag

Als Stimmenzähler der Ortsbürgergemeinde für die Amtsperiode 2026/2029 soll Herr Daniel Widmer, 1952, von Lenzburg AG, wohnhaft in Veltheim, Aspalterweg 14, gewählt werden.

d) Abstimmung

In offener Abstimmung wird der Antrag einstimmig (19 Ja-Stimmen) genehmigt.

Dieser Beschluss untersteht gemäss § 9 des Gesetzes über die Ortsbürgergemeinden dem fakultativen Referendum.

-
- PA an die Finanzverwaltung Veltheim
 - PA zu den Akten

4. WAHL DER FINANZKOMMISSION DER ORTSBÜRGERGEMEINDE FÜR DIE AMTSPERIODE 2026/2029

a) Erläuterungen

Das Gesetz über die Ortsbürgergemeinden vom 19.12.1978 hält in § 7, Abs. 2, lit. k, fest, dass die Ortsbürgergemeindeversammlung auch die Wahl der Mitglieder der Finanzkommission vorzunehmen hat.

Schon immer hat in Veltheim die Finanzkommission der Einwohnergemeinde auch die Finanzkommissionstätigkeit der Ortsbürgergemeinde ausgeübt. An diesem Grundsatz soll festgehalten werden.

b) Diskussion

Keine.

c) Antrag

Die Mitglieder der Finanzkommission der Einwohnergemeinde seien auch als Mitglieder der Finanzkommission der Ortsbürgergemeinde für die Amtsperiode 2026/2029 zu bestimmen.

d) Abstimmung

In offener Abstimmung wird der Antrag einstimmig (19 Ja-Stimmen) genehmigt.

Dieser Beschluss untersteht gemäss § 9 des Gesetzes über die Ortsbürgergemeinden dem fakultativen Referendum.

-
- PA an die Finanzverwaltung Veltheim
 - PA zu den Akten

5. VERSCHIEDENES UND UMFRAGE

Herr Fritz Weber, Sengelhaldenhof, hat eine Frage bzw. einen Hinweis zur letztthin im Mitteilungsblatt publizierten Neuverpachtung von Ortsbürgerland. Er finde, dass sehr wenige Zuschlagsbedingungen bzw. Kriterien formuliert worden sind. Andere Gemeinden würden diesbezüglich einen ausführlichen Katalog aufstellen und dann die Eingaben auch von neutralen Stellen beurteilen lassen.

Gemeindeammann Ulrich Salm nimmt diesen Hinweis so entgegen. Der Gemeinderat habe die Meinung vertreten, dass die für ihn relevanten Kriterien, so wie schon immer, angewendet werden können. Diese Kriterien seien einfach nicht vollständig publik gemacht worden. Für den Gemeinderat ist vor allem wichtig, dass es sich um Personen/Landwirte aus Veltheim handelt, dass diese Personen eine längerfristige Betriebszukunft haben, dass die Bewerber eine Vergangenheit in Veltheim haben, zum Beispiel auch als Steuerzahler unserer Gemeinde und diesbezüglich auch eine Zukunft haben, dann erscheint der räumliche Bezug zwischen Betrieb und Pachtlandparzelle sehr wichtig. Es soll möglichst wenig Verkehr, also Zu- und Wegfahrten, resultieren. Wenn die Pachtlandparzelle mit bestehenden Flächen der Bewerber gut zusammenpasst, will der Gemeinderat nicht eine unsinnige Lösung schaffen. Das sind die wichtigsten Punkte für den Gemeinderat.

Herr Fritz Weber, Sengelhaldenhof, erklärt, dass ihn diese Pachtlandvergabe ja nicht mehr persönlich betrifft. Daher habe er diese Wortmeldung eingebracht.

Gemeindeammann Ulrich Salm erklärt, dass der Gemeinderat der Meinung ist, dass die ausgeführten Kriterien dem gesunden Menschenverstand entsprechen. Aber es sei halt immer so, dass es gewisse Enttäuschungen gibt, wenn die Anzahl der Bewerber die Anzahl der ausgeschriebenen Pachtlandparzellen übersteigt.

Herr Fritz Weber, Sengelhaldenhof, ist der Meinung, dass dann auch die Angabe des Pachtzinses hätte weggelassen werden können, da der Gemeinderat auch andere Zuschlagskriterien nicht formuliert hat. Dies gehe schon in Richtung Preistreiberei. Es gebe ja auch Grenzen bei der Pachtzinshöhe.

Gemeindeammann Ulrich Salm erklärt, dass das Kriterium «Offerte für den Pachtzins» für den Gemeinderat sicher nicht zentral ist. Es sei nicht im Sinne des Rates, möglichst hohe Pachtzinsen einzufordern, welche den Pächter an die finanzielle Grenze bringen könnte.

Gemeindeammann Ulrich Salm kann um 19.43 Uhr die Ortsbürgergemeindeversammlung mit dem besten Dank an die Teilnehmerinnen und Teilnehmer für ihr Erscheinen schliessen.

Für getreue Protokollführung testieren:

GEMEINDERAT VELTHEIM
Der Gemeindeammann: Der Gemeindeschreiber: