



GEMEINDE VELTHEIM

Baugesuch

Baugesuch Nr.
Eingang
Auflage von - bis
Genehmigt vom Gemeinderat

2026-05
15.4.2026
08.04.2026 - 07.07.2026

Bauherrschaft

Name Salm Susanne
Strasse Bergmattweg Nr. 329 PLZ, Ort 5106 Veltheim
E-Mail - Telefonnummer salm-susanne@bluewin.ch Tel. _____ Mobile 079 538 01 10

Grundeigentümer/in

wie Bauherrschaft

Name _____
Strasse _____ Nr. _____ PLZ, Ort _____
E-Mail - Telefonnummer _____ Tel. _____ Mobile _____

Projektverfasser/in

wie Bauherrschaft

Name _____
Strasse _____ Nr. _____ PLZ, Ort _____
E-Mail - Telefonnummer _____ Tel. _____ Mobile _____

Bauvorhaben

Rückbau Neubau Umbau Umnutzung

Projekt _____
Strasse _____ Nr. _____
Parzellen Nr. 594 Gebäude Nr. _____
Bauzone gemäss Zonenplan _____

Materialisierung und Farbe

Fassade _____ Farbe _____
Fenster _____ Farbe _____
Dacheindeckung _____ Farbe _____

Baukosten

Rückbau _____ BKP 1 _____ CHF
Gebäude _____ m3 SIA 416 Preis _____ CHF/m3 BKP 2 _____ CHF
Umgebung _____ BKP 4 _____ CHF
Total 10'300 CHF

Termine

Bauprofile abnahmebereit _____ [Datum]
Baubeginn geplant _____ [Datum] Dauer _____ Monate Schon ausgeführt
Für das Tierwohl

Unterschriften

Ort, Datum 5106 Veltheim 15.04.26 S.Salm

S.Salm _____
Bauherrschaft Grundeigentümer/in Projektverfasser/in

Projektierte Nutzungen
Beschrieb

Wohnen Gewerbe Übrige

Auslauf für Küche

Ausnützungs- und Grünflächenziffer

Ausnützungsziffer (AZ) m2 aGF m2 aGSF Ausnützungsziffer
Grünflächenziffer (GrFZ) m2 aGrF m2 aGSF Grünflächenziffer

Auto und Veloabstellplätze

Autoabstellplätze keine bisher neu Total davon barrierefrei
Veloabstellplätze keine bisher neu Total

Werke und Anschlüsse

Elektroanschluss keine best. neu
Wasseranschluss keine best. neu

Energie

Heizung keine best. neu Heizsystem
Warmwasser kein best. neu Heizsystem
Kühlung keine best. neu Kühlsystem

Minergie Zertifizierung

keine Minergie Minergie A Minergie P Minergie Eco

Entwässerung

	Versickerung auf Parzelle	In Schmutzwasserhaltung	In Sauberwasserhaltung	Total
Dachwasser	<input type="text"/> m2	<input type="text"/> m2	<input type="text"/> m2	<input type="text"/> m2
Platzwasser	<input type="text"/> m2	<input type="text"/> m2	<input type="text"/> m2	<input type="text"/> m2

→ 18 x 18 m / 324 m³

Retentionsmassnahmen

keine

Ergänzende Angaben

Wandkies gebrochen 0-25mm
Tägliche Reinigung - Saubere Oberfläche
Elektro Kratzbürste

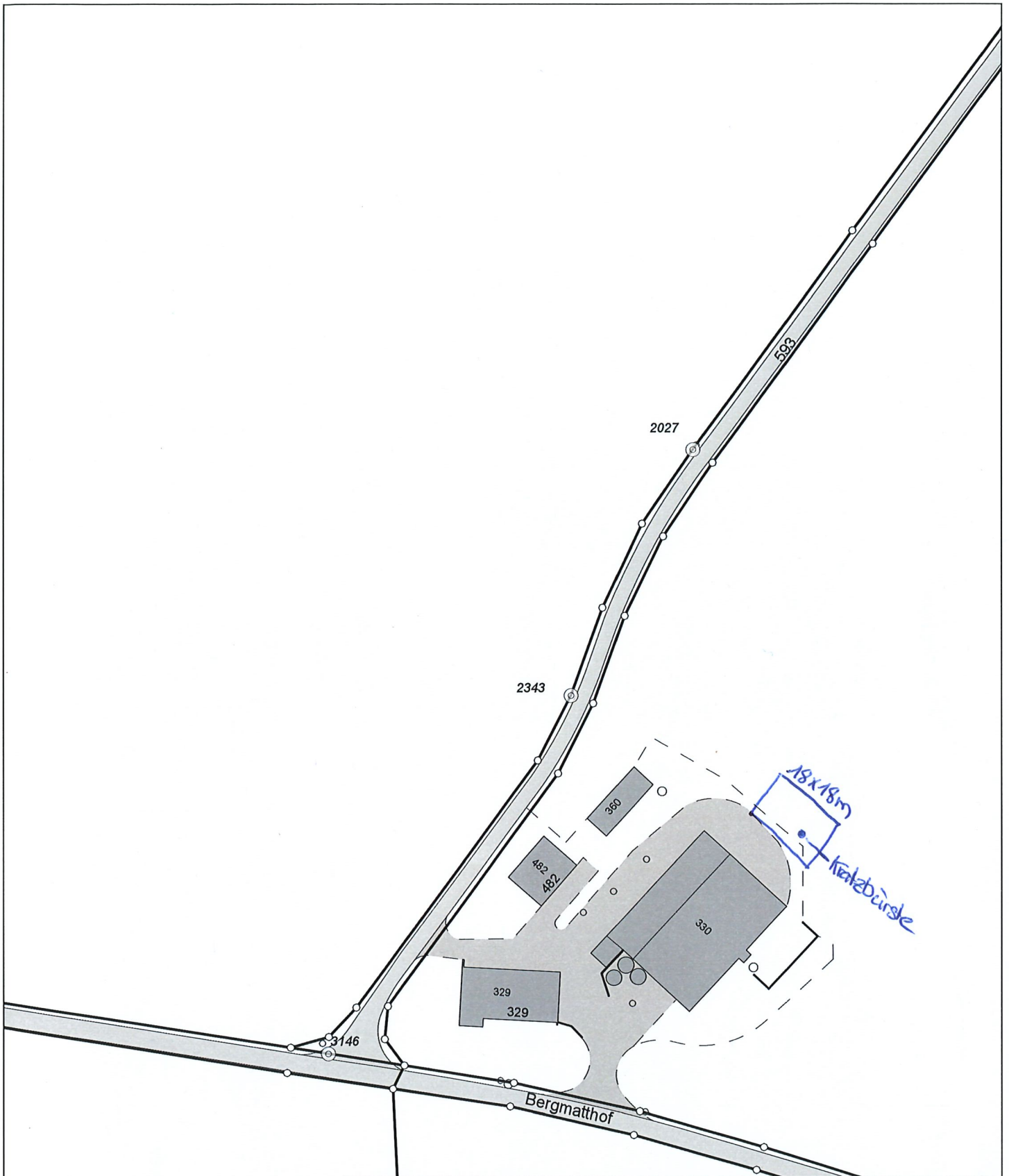
Informationen zu Baueingaben

Art und Umfang von
Baugesuchsunterlagen

Die Baugesuchsunterlagen sind 2-fach in Papierform und wenn möglich digital im PDF-Format einzureichen. Bei den Gesuchsunterlagen im PDF Format sind nur die Unterschriften auf dem Baugesuchsformular erforderlich.

Eingabe Unterlagen an

Gemeinde Veltheim, Gemeindekanzlei, Schulhausstrasse, Postfach 9, 5106 Veltheim
gemeindekanzlei@veltheim.ch



Veltheim

Gemeindeverwaltung Veltheim, Schulhausstrasse Postfach 9, 5106 Veltheim / Tel. 056 463 66 99

Planauskunft:

Bearbeiter: Gemeindeverwaltung Veltheim

Projektnummer:

Bemerkung:

Datum: 02.04.2026

Masstab: 1 : 1000



Haftungsausschluss:

Der Planinhalt hat nur informativen Charakter. Die jeweiligen Datenherren haften nicht für die Richtigkeit, Aktualität und Vollständigkeit der Informationen. Die Plandaten dürfen nur für eigene Zwecke genutzt werden. Jegliche Weitergabe an Dritte ist nicht zulässig.

Wichtig: Vor Grabarbeiten von Werkleitungen ist zwingend der jeweilige Datenherr zu informieren und der aktuelle Leitungsverlauf sicherzustellen.



ee