



Bgg. Nr.: 2024-32

Gesuch

- | | | | |
|---|--|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Baugesuch | <input type="checkbox"/> Anfrage | <input type="checkbox"/> Vorentscheid | <input type="checkbox"/> Anhörung |
| <input type="checkbox"/> (mit) Rodungsgesuch | <input type="checkbox"/> (mit) UVP | <input type="checkbox"/> Reklamegesuch | <input type="checkbox"/> kantonales PGV |
| Öffentliche Auflage: | <input checked="" type="checkbox"/> Nein | <input checked="" type="checkbox"/> Ja, vom 3.9.24 | bis 8.10.24 |

PLZ/Standortgemeinde 5106 Veltheim

Bauherrschaft (Name, Vorname) Stöckli Marianne und Peter Tel. 079 675 08 21

Adresse Erlibachweg 3, 5106 Veltheim E-mail: pitstoeckli@yahoo.de

Rechnungs-/Adresse Stöckli Marianne und Peter, Erlibachweg 3, 5106 Veltheim

Grundeigentümer/in Stöckli Marianne und Peter, Erlibachweg 3, 5106 Veltheim Tel. 079 675 08 21

Projektverantwortliche/r Stöckli Marianne und Peter, Erlibachweg 3, 5106 Veltheim Tel. 079 675 08 21

Vorhaben: Erstellung Sickerleitungen, Dach- und Platzwasserführung; Umgebungsgestaltung

BG-Nummer Gemeinde: 2024-32

Lage-(Schwerpunkt-)Koordinaten 2 6 5 3 | 3 8 5 | 1 2 5 4 | 2 3 5

Parzelle(n)-Nr(n). 178

Approx. Baukosten nach SIA Fr. 45'000

Baujahr + Vers.-Nr(n). Gebäude: 1884 / Nr. 68

innerhalb rechtskräftiger Bauzone (Nutzungs-)Zone Dorfzone Empfindlichkeits-Stufe LSV, ES

ausserhalb rechtskräftiger Bauzone Nutzungszone *Ausschützone Dorfbau*

teilweise innerhalb / teilweise ausserhalb rechtskräftiger Bauzone → (Nutzungs-)Zonen

landw. genutzte Baute → Eigenland (total ha) → Pachtland (total ha)

gewerbliche / industrielle Baute → Branche → Nutzungsart

andere Baute → Bezeichnung Flurweg → Nutzungsart

Anschluss an öffentl. Schmutzwasserkanalisation bestehend neu nicht angeschlossen

Gewässerschutzbereich A₁ (A) übrige Bereiche (B/C)

Hochwassergefährdung ja Selbstdeklaration

Liegenschaft: bestehend neu nicht angeschlossen Hochwasserschutznachweis

Bauobjekt: bestehend neu nicht angeschlossen nein

Dach- und Sickerwasserableitung

Versickerung bestehend neu

öffentl. Gewässer bestehend neu

Kanalisation bestehend neu

Gebäudeheizung

keine

bestehend

neu → kW

Beheizungsart

Öl → Tankanlage bestehend neu

Gas Holz Elektr.

Fernheizung

Wärmepumpe → Boden / Wasser

→ Luft / andere

Gesuchsverfahren seit 1972 Ja Nein

BVUAfB. Nr. / Beschreibung

21.126 / Umbau Einfamilienhaus

Bitte nächste Seite ausfüllen →

Durch die Bauherrschaft und/oder die Gemeinde auszufüllen

Wird durch den Kanton ausgefüllt

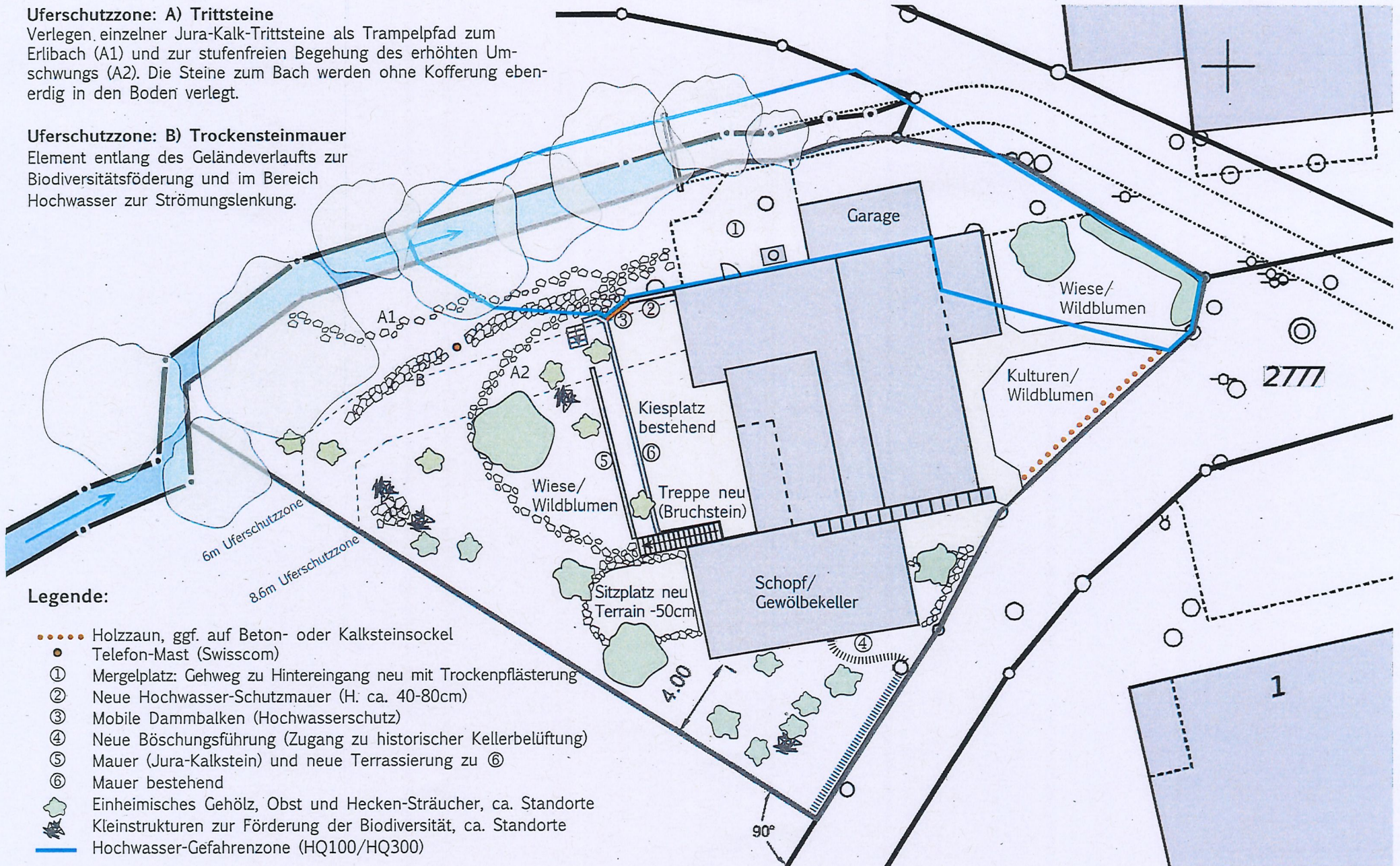
BG Code	Vorweg E	Allein E	Komb E	KoKo-Datum	Auflage
Gesuch Nr.: BVU.AfB				Triage	
mit VA Nr.:				Kr.-Ing.	
Zuweisung an				AVK	
von AfB an FS				ALGNL	
Kurzantrag FS bei AfB				ALGGN	
von AfB an FS				AREKP	
def. Stgn. FS bei AfB				FSO	
FS Einverstanden Datum				LWAG	
ohne Bemerkung Visum				AfU	
AfB-Kreis:				KFA	
Eingang / Ergänzt				AWJF	
Zuweisung an				AWA	
von AfB an FS				AGV	
Kurzantrag FS bei AfB				BKS/	
von AfB an FS				DGS/	
def. Stgn. FS bei AfB					
FS Einverstanden Datum					
ohne Bemerkung Visum					
Ergänzt					

Uferschutzzone: A) Trittsteine

Verlegen einzelner Jura-Kalk-Trittsteine als Trampelpfad zum Erlibach (A1) und zur stufenfreien Begehung des erhöhten Umschwungs (A2). Die Steine zum Bach werden ohne Kofferung ebenerdig in den Boden verlegt.

Uferschutzzone: B) Trockensteinmauer

Element entlang des Geländeverlaufs zur Biodiversitätsförderung und im Bereich Hochwasser zur Strömungslenkung.



Legende:

- Holzzaun, ggf. auf Beton- oder Kalksteinsockel
- Telefon-Mast (Swisscom)
- ① Mergelplatz: Gehweg zu Hintereingang neu mit Trockenpflasterung
- ② Neue Hochwasser-Schutzmauer (H. ca. 40-80cm)
- ③ Mobile Dammbalken (Hochwasserschutz)
- ④ Neue Böschungsführung (Zugang zu historischer Kellerbelüftung)
- ⑤ Mauer (Jura-Kalkstein) und neue Terrassierung zu ⑥
- ⑥ Mauer bestehend
- 🌿 Einheimisches Gehölz, Obst und Hecken-Sträucher, ca. Standorte
- 🌿 Kleinstrukturen zur Förderung der Biodiversität, ca. Standorte
- Hochwasser-Gefahrenzone (HQ100/HQ300)

Legende:

- Dachwasser Süd, West, Nord: Einleitung in Erlibach (bisher in Kanalisation)
- Dachwasser Ost: Einleitung in Kanalisation (wie bisher)
- Bacheinlauf bestehend
- Kanalisation bestehend
- Leitungen Dachwasser: Einleitung in Erlibach (Dachwasser Süd neu gefasst)
- - - Sickerleitungen: Einleitung in Erlibach
- ⋯ Rinne für Oberflächenwasser: Einleitung in Kanalisation
- Leitungen Gartenwasser: Einleitung in Kanalisation
- - - Sickerleitungen: Einleitung in Kanalisation
- Offene Schachtdeckel bestehend

