

Baugesuch

Baugesuch Nr. 2024-28
 Eingang 26.8.24
 Auflage von - bis _____
 Genehmigt vom Gemeinderat _____

Bauherrschaft

Name e-tromec GmbH
 Strasse Wildeggerstrasse Nr. 36 PLZ, Ort 5106 Veltheim
 E-Mail - Telefonnummer s.pidro@e-tromec.ch Tel. _____ Mobile 079 / 625 28 17

Grundeigentümer/in

wie Bauherrschaft
 Name Meier-Pauk Gabrielle und Pidro Sanel
 Strasse Schümelweg Nr. 10 PLZ, Ort 5113 Holderbank
 E-Mail - Telefonnummer s.pidro@e-tromec.ch Tel. _____ Mobile 079 / 625 28 17

Projektverfasser/in

wie Bauherrschaft
 Name Heinz Trautmann AG
 Strasse Erliweg Nr. 1 PLZ, Ort 5106 Veltheim
 E-Mail - Telefonnummer heinz@trautmann-planungsbug Tel. 056 / 443 09 60 Mobile 079 / 222 87 20

Bauvorhaben

Rückbau Neubau Umbau Umnutzung
 Projekt Stützmauer entlang Schlossweg
 Strasse Erliweg Nr. 1
 Parzellen Nr. 466 Gebäude Nr. _____

Materialisierung und Farbe

Fassade _____ Farbe _____
 Fenster _____ Farbe _____
 Dacheindeckung _____ Farbe _____

Baukosten

Rückbau _____ m3 SIA 416 Preis _____ CHF/m3 BKP 1 _____ CHF
 Gebäude _____ m3 SIA 416 Preis _____ CHF/m3 BKP 2 _____ CHF
 Umgebung _____ m3 SIA 416 Preis _____ CHF/m3 BKP 4 _____ CHF
 Total 100'000.- CHF

Termine

Bauprofile abnahmebereit 2. Sept. 2024 [Datum]
 Baubeginn geplant Okt. 2024 [Datum] Dauer 4 Monate

Unterschriften

Ort, Datum Veltheim, 21.8.2024

[Signature]
 Bauherrschaft

[Signature]
 Grundeigentümer/in

[Signature]
 Projektverfasser/in

Projektierte Nutzungen
Beschrieb

Wohnen Gewerbe Übrige
Stützmauer in Beton für Parkplätze

Aunützungs- und Grünflächenziffer

Ausnützungsziffer (AZ) _____ m2 aGF _____ m2 aGSF Ausnützungsziffer _____
Grünflächenziffer (GrFZ) _____ m2 aGrF _____ m2 aGSF Grünflächenziffer _____

Auto und Veloabstellplätze

Autoabstellplätze keine bisher **6** neu **9** Total **15** davon barrierefrei _____
Veloabstellplätze keine bisher _____ neu _____ Total _____

Werke und Anschlüsse

Elektroanschluss keine best. neu
Wasseranschluss keine best. neu

Energie

Heizung keine best. neu Heizsystem _____
Warmwasser kein best. neu Heizsystem _____
Kühlung keine best. neu Kühlsystem _____

Minergie Zertifizierung

keine Minergie Minergie A Minergie P Minergie Eco

Entwässerung

	Versickerung	In Mischsystem	In Teiltrennsystem	Total
Dachwasser	_____ m2	_____ m2	_____ m2	_____ m2
Platzwasser	130 m2	_____ m2	_____ m2	_____ m2

Retentionsmassnahmen

keine _____

Ergänzende Angaben

Informationen zu Baueingaben

Art und Umfang von Baugesuchsunterlagen Die Baugesuchsunterlagen sind 3-fach in Papierform und digital im PDF Format einzureichen. Bei den Gesuchsunterlagen im PDF Format sind nur die Unterschriften auf dem Baugesuchsfomular erforderlich.

Eingabe in Papierform an: Gemeinde Veltheim, Gemeindekanzlei, Schulhausstrasse, Postfach 9, 5106 Veltheim

Eingabe im PDF-Format an: KIP Siedlungsplan AG, Fabiana Weidmann, 056 618 30 19, f.weidmann@kip.ch

OBJEKT: PARKPLÄTZE UND STÜTZ-
MAUER ENTLANG SCHLOSSWEG
ERLIWEG 1
5106 VELTHEIM

BAUHERR: E-TROMECH GMBH
WILDEGGERSTRASSE 36
5106 VELTHEIM

GRUNDEIGENTÜMER MEIER-PAUK GABRIELLE PIDRO SANEL
MITEIGENTUM JE 1/2: BREITENSTRASSE 7 SCHÜMELWEG 10
5303 WÜRENLINGEN 5113 HOLDERBANK

SITUATION 1 : 500

DER BAUHERR:

DIE GRUNDEIGENTÜMER:

DER PLANVERFASSER:

 BESTEHEND

 ABBRUCH

 NEU

PLAN-NR. 2023-02-01

SÄMTLICHE MASSE SIND AM BAU ZU KONTROLLIEREN !

DAT.	15.08.2024	MSTB.	1 : 500	REV.	.
PL. GR.	42.0 x 29.7	GEZ.	TR	REV.	.
REV.	.	REV.	.	REV.	.

PLANVERFASSER: HEINZ TRAUTMANN AG
PLANUNGSBÜRO FÜR INNENARCHITEKTUR U.
HOCHBAU
ERLIWEG 1
5106 VELTHEIM

TEL. 056/443 09 60

HEINZ TRAUTMANN: heinz@trautmann-planungsbuero.ch

NATEL 079/222 87 20

